

Kerteminde Kommune

Dalgårdsvej, Rynkeby

Miljøscreening af overfladejord

COWI A/S

Odensevej 95
5260 Odense S

Telefon 63 11 49 00
Telefax 63 11 49 49
www.cowi.dk

INDGÅET
- 9 APR. 2008
MILJØ- OG
TEKNIKFORVALTNINGEN

Indholdsfortegnelse

1	Indledning og baggrund	1
2	Omfang	2
3	Resultater	2
4	Vurdering	3

Bilag 1 Situationsplan

Bilag 2 Analyserapport

1 Indledning og baggrund

Kerteminde Kommune har bedt COWI foretage en miljøscreening af overfladejorden i forbindelse med udførelse af geotekniske undersøgelser på Dalgårdsvej-udstykningsen, der består af 21 parceller.

Der er udarbejdet en geoteknisk rapport for hver parcel primo uge 14 2008. Nærværende notat dokumenterer miljøscreeningen af overfladejorden for alle parceller.

Områdeklassificering Området ligger indenfor byzone og er dermed omfattet af områdeklassificeringen, dvs. at overfladejorden som udgangspunkt betragtes som lettere forurenet og jordflytning skal anmeldes til kommunen.

Kerteminde Kommune udtager imidlertid området af områdeklassificeringen i foråret 2008, da arealet tidligere udelukkende har været anvendt til landbrugsarealer, hvorfor der ikke er grund til at antage overfladejorden er lettere forurenet.

Dokument nr. 67647-a-9
Version nr. 00
Udgivelsesdato 4. april 2008

Udarbejdet Anne Marie Schondelmaier
Kontrolleret Anne Krag
Godkendt Ole Holm

2 Omfang

På hver parcel er der udtaget 2 blandeprøver: én i 0,1 m's dybde og én i 0,4 m's dybde. Hver blandeprøve blev sammenstukket af 5 lige store delprøver fra de respektive dybder jævnt fordelt på hver enkelt parcel.

Parcellemes placering fremgår af situationsplanen i bilag 1.

De 2 jordprøver fra hver parcel blev analyseret for tungmetaller, tjærestoffer (PAH'er) og oliestoffer (kulbrinter). Analysearbejdet blev udført af Eurofins ved REFLAB4 metoden.

3 Resultater

I en del prøverne er der påvist kulbrinter i C₂₀-C₄₀-fraktionen. Indholdene er dog mindre end kvalitetskriterierne. Der er således ikke påvist indhold over kvalitetskriterierne for de undersøgte stoffer i nogen af de analyserede jordprøver.

Kvalitetskriterierne for de undersøgte stoffer fremgår af nedenstående tabel.

Metaller (mg/kg TS)	
Pb	40
Cd	0,5
Cu	500
Zn	500
PAH'er (mg/kg TS)	
Benz(a)-pyren	0,3
Dibenzo(a,h)-anthracen	0,3
Sum PAH'er	4
Kulbrinter (mg/kg TS)	
C ₆ - C ₁₀	25
> C ₁₀ - C ₁₅	40
> C ₁₅ - C ₂₀	55
> C ₂₀ - C ₄₀	150
Total kulbrinter	150

Analyserapporten fra laboratoriet er vedlagt som bilag 2. Prøvenummereringen svarer til parcellemes numre.

4 Vurdering

Idet der ikke er påvist indhold af tungmetaller, tjære- eller oliestoffer i de analyserede prøver er der indikation på at overfladejorden på Dalgårdsvejstudstykningsen er uforurenet.

Miljøscreeningen bekræfter således at det er rimeligt at udtage arealet af områdeklassificeringen.

Overskudsjord

Overskudsjord fra byggeri på parcellerne skal ikke anmeldes ved bortskaffelse, da arealet udtages af områdeklassificeringen.

½ m reglen

Før en ejer eller bruger af et areal ændrer anvendelsen af arealet til bolig, børneinstitution eller lignende følsom anvendelse, skal ejeren eller brugeren jf. Jordforureningslovens §72b sikre, enten at den øverste ½ m jord af den bebyggede del af arealet ikke er forurenet, eller at der er etableret en varig fast belægning.

Idet arealet ikke længere er områdeklassificeret når byggeprojekterne sættes i gang og resultaterne af miljøscreeningen indikerer at overfladejorden generelt er uforurenet, vurderes det at ½ meter reglen er opfyldt.